



Notare Biedermann und Bigga
Ziegelländeweg 4, 89077 Ulm Telefon: 0731 - 790 34 70
E-Mail: kanzlei17@notarbb.de

Datenblatt für einen Schenkungsvertrag

	Schenker/Übergeber:	Ehegatte/Schenker/Übergeber
Name:		
Geburtsname:		
Vornamen (alle):		
Geburtsdatum:		
Wohnort (mit PLZ):		
Straße, Hausnummer:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/E-Mail:		
Familienstand		
Steuer-ID-Nr.:		

	Beschenkter	Beschenkter
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Wohnort (mit PLZ):		
Straße, Hausnummer:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/E-Mail:		
Familienstand		
Steuer-ID-Nr.:		
Verwandtschaft zum Schenker/Übergeber		
Erwerbsverhältnis:	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> je zur Hälfte <input type="checkbox"/> Sonstiges:	

Was wird übertragen? (Haus, Wohnung, etc.) Bitte genaue **Adresse** oder **Grundbuchstelle** angeben!

Derzeitiger (Schätz)-Wert des Objektes in €:

2. Muss der Beschenkte eine Zahlung leisten?

nein

ja, €:

wenn ja,

Die Zahlung erfolgt an den Übergeber. Kontoverbindung:

Die Zahlung erfolgt an sonstige Personen (z.B. Geschwister des Übernehmers) und zwar an (Person, Betrag und Kontoverbindung angeben):

Der Betrag ist zur Zahlung fällig am:

Muss der Erwerber den Betrag finanzieren?

ja

nein

Sind **Schulden des Schenkers** / Übergebers vorhanden und evtl. im Grundbuch abgesichert?

nein

ja, bei:

wenn ja, Höhe in €:

Was soll mit den Schulden passieren?

3. **Ist das Objekt derzeit vermietet?**

Ja

Nein

4. Behält sich der Übergeber am Objekt ein Nutzungsrecht (z.B. Wohnungsrecht, Nießbrauch) vor?

nein

ja, und zwar wie folgt:

Das Nutzungsrecht erstreckt sich auf folgende Räume / Bereiche:

Der Übergeber darf das Objekt für eigene Wohnzwecke nutzen.

Der Übergeber darf das Objekt auch vermieten:

Falls derzeit nur eine Person im Grundbuch als Eigentümer eingetragen ist, und das Nutzungsrecht auch weiteren Personen zustehen soll (z.B. Ehegatte) hier angeben:

5. Sollen Rückforderungsrechte aufgenommen werden (z.B. wenn der Beschenkte das Objekt ohne Einwilligung des Schenkers verkauft oder der Beschenkte vor dem Schenker stirbt) ?

ja

nein

6. Wenn die Übertragung auf Kinder / Abkömmlinge erfolgt:

Gibt es Geschwister des Erwerbers?

nein

ja

wenn ja:

Soll das Geschenk im Falle des Todes des Schenkers ausgeglichen werden ?

nein

ja, evtl. weitere Angaben

7. Besonderheiten und weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt):

Entwurf soll übersandt werden

per Post

per E-Mail (unverschlüsselt). ***Sie können ihr Einverständnis zum unverschlüsselten E-Mail-Versand jederzeit widerrufen.***

Bitte beachten Sie: Eine Entwurfsversendung per E-Mail ist nur möglich, wenn alle Vertragsbeteiligten mit dem elektronischen Datenaustausch einverstanden sind und die nachfolgende Einverständniserklärung unterschrieben haben: Einverständniserklärung zum elektronischen Datenaustausch: Hiermit erkläre ich mich mit dem elektronischen Datenaustausch, insbesondere mit der Entwurfsversendung per E-Mail, mit Notar Bigga sowie den anderen Vertragsbeteiligten einverstanden.

Fertigt der Notar auftragsgemäß den Entwurf eines Vertrags, so fallen hierfür Kosten an, auch wenn keine Beurkundung erfolgt.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Übergeber

Unterschrift Erwerber

Unterschrift Übergeber

Unterschrift Erwerber