



**Notare Biedermann und Bigga**  
**Bahnhofst. 17, 89083 Ulm Telefon: 0731 - 790 34 70**  
**E-Mail: kanzlei17@notarbb.de**

## Datenblatt für einen Schenkungsvertrag

	<b>Schenker/Übergeber:</b>	<b>Ehegatte/Schenker/Übergeber</b>
Name:		
Geburtsname:		
Vornamen (alle):		
Geburtsdatum:		
Wohnort (mit PLZ):		
Straße, Hausnummer:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/E-Mail:		
Familienstand		
Steuer-ID-Nr.:		

	<b>Beschenkter</b>	<b>Beschenkter</b>
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
Wohnort (mit PLZ):		
Straße, Hausnummer:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/E-Mail:		
Familienstand		
Steuer-ID-Nr.:		
Verwandtschaft zum Schenker/Übergeber		
Erwerbsverhältnis:	<input type="checkbox"/> Alleineigentum <input type="checkbox"/> je zur Hälfte <input type="checkbox"/> Sonstiges:	

Was wird übertragen? (Haus, Wohnung, etc.) Bitte genaue **Adresse** oder **Grundbuchstelle** angeben!

**Derzeitiger (Schätz)-Wert des Objektes in €:**

2. Muss der Beschenkte eine Zahlung leisten?

nein

ja, €:

wenn ja,

Die Zahlung erfolgt an den Übergeber. Kontoverbindung:

Die Zahlung erfolgt an sonstige Personen (z.B. Geschwister des Übernehmers) und zwar an (Person, Betrag und Kontoverbindung angeben):

Der Betrag ist zur Zahlung fällig am:

Muss der Erwerber den Betrag finanzieren?

ja

nein

Sind **Schulden des Schenkers** / Übergebers vorhanden und evtl. im Grundbuch abgesichert?

nein

ja, bei:

wenn ja, Höhe in €:

**Was soll mit den Schulden passieren?**

3. **Ist das Objekt derzeit vermietet?**

**Ja**

**Nein**

4. Behält sich der Übergeber am Objekt ein Nutzungsrecht (z.B. Wohnungsrecht, Nießbrauch) vor?

nein

ja, und zwar wie folgt:

Das Nutzungsrecht erstreckt sich auf folgende Räume / Bereiche:

Der Übergeber darf das Objekt für eigene Wohnzwecke nutzen.

Der Übergeber darf das Objekt auch vermieten:

Falls derzeit nur eine Person im Grundbuch als Eigentümer eingetragen ist, und das Nutzungsrecht auch weiteren Personen zustehen soll (z.B. Ehegatte) hier angeben:

5. Sollen Rückforderungsrechte aufgenommen werden (z.B. wenn der Beschenkte das Objekt ohne Einwilligung des Schenkers verkauft oder der Beschenkte vor dem Schenker stirbt) ?

ja

nein

6. Wenn die Übertragung auf Kinder / Abkömmlinge erfolgt:

Gibt es Geschwister des Erwerbers?

nein

ja

wenn ja:

Soll das Geschenk im Falle des Todes des Schenkers ausgeglichen werden ?

nein

ja, evtl. weitere Angaben

7. Besonderheiten und weitere Angaben (ggf. auf gesondertem Blatt):

Entwurf soll übersandt werden

per Post

per E-Mail (unverschlüsselt). ***Sie können ihr Einverständnis zum unverschlüsselten E-Mail-Versand jederzeit widerrufen.***

Bitte beachten Sie: Eine Entwurfsversendung per E-Mail ist nur möglich, wenn alle Vertragsbeteiligten mit dem elektronischen Datenaustausch einverstanden sind und die nachfolgende Einverständniserklärung unterschrieben haben: Einverständniserklärung zum elektronischen Datenaustausch: Hiermit erkläre ich mich mit dem elektronischen Datenaustausch, insbesondere mit der Entwurfsversendung per E-Mail, mit Notar Bigga sowie den anderen Vertragsbeteiligten einverstanden.

Fertigt der Notar auftragsgemäß den Entwurf eines Vertrags, so fallen hierfür Kosten an, auch wenn keine Beurkundung erfolgt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Übergeber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Erwerber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Übergeber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Erwerber