

**Notare Biedermann und Bigga**

**Bahnhofstraße 17, 89073 Ulm**

**Telefon: 0731 - 790 34 7 - 30**

**E-Mail: kanzlei@notarbb.de**

Bitte ausgefüllt an uns zurücksenden, vielen

Dank!

## **Datenblatt Kaufvertrag Landwirtschaft**

Die nachfolgenden Angaben macht

der Verkäufer  der Käufer

	<b>Verkäufer</b>	<b>Ehegatte/weiterer Verkäufer</b>
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
PLZ/Wohnort:		
Straße:		
Staatsangehörigkeit:		
Dolmetscher benötigt	ja nein	ja nein
Familienstand: Ehevertrag?		
Telefon/Fax:		
<b>Steuerliche IdentifikationsNr.</b>		
E-Mail:		

handelnd als  Unternehmer  Verbraucher

	Käufer	Ehegatte/weiterer Käufer
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
PLZ/Wohnort:		
Straße:		
Staatsangehörigkeit:		
Dolmetscher benötigt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familienstand		
Telefon/Fax:		
Steuerliche IdentifikationsNr.		
E-Mail:		

handelnd als      Unternehmer      Verbraucher

Bei mehreren Käufern bitte Erwerbsverhältnis (z.B. je zur Hälfte, Gütergemeinschaft) und evtl. Verwandtschaftsverhältnis (z.B. Ehefrau, Sohn, Enkel) angeben:

### Verkaufsobjekt

(Ort, Grundbuchblatt Nummer, Flurstücksnummer, Lage, Größe)

.....  
 (Falls das Verkaufsobjekt nicht in Baden-Württemberg, Bayern liegt, bitte Grundbuchauszug beifügen – erhalten Sie beim zuständigen Amtsgericht -Grundbuchamt-)

1. **Kaufpreis:** .....€      Der Kaufpreis ist zur Zahlung fällig

am (fester Termin).....oder  **Barzahlung im Termin**

2. Die **Übergabe** (Übergang von Nutzen und Lasten) erfolgt am .....

3. Ist das Verkaufsobjekt **verpachtet**?  ja  nein.      Wenn ja:

**Pachtverhältnis** ist zum..... gekündigt  der Käufer übernimmt es

4. Sind zu Lasten des Verkaufsobjekts Grundschulden, Hypotheken, Leitungsrechte, Überfahrtsrechte eingetragen?

wenn ja ( ) bleiben bestehen.( ) sind zu löschen,  
Löschungsunterlagen liegen bei  
nein

5. Befindet sich auf dem Vertragsgegenstand

Ein Gewässer  ja  nein  
Waldfläche  ja  nein

6. Liegt das Grundstück im Naturschutzgebiet/einer Kernzone eines Biosphärengebietes?

ja  nein

7. **Besonderheiten:**

**Zum Termin bitte Ausweise (Personalausweis oder Reisepass) mitbringen.**

**Entwurfsübersendung:**

Entwurf soll übersandt

werden

per Post

per Mail

(unverschlüsselt)

Bitte beachten Sie: Eine Entwurfsversendung per E-Mail ist nur möglich, wenn **alle** **Vertragsbeteiligten** mit dem elektronischen Datenaustausch einverstanden sind und die nachfolgende Einverständniserklärung unterschrieben haben:

**Einverständniserklärung zum elektronischen Datenaustausch:**

Hiermit erkläre ich mich mit dem elektronischen Datenaustausch, insbesondere mit der Entwurfsversendung per E-Mail, mit dem Notar sowie den anderen Vertragsbeteiligten einverstanden.

---

(Datum, Name in Druckschrift und Unterschrift)

---

(Datum, Name in Druckschrift und Unterschrift)

---

(Datum, Name in Druckschrift und Unterschrift)

---

(Datum, Name in Druckschrift und Unterschrift)

**Entwürfe sind grundsätzlich kostenpflichtig, wenn es nicht zur Beurkundung kommt.**